ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1278 /QĐ-UBND	*Hưng Yên, ngày 02 tháng 6 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú tại xã Phù Ủng, huyện Ân Thi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 29/7/2015 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú đất tại thôn Phù Ủng, xã Phù Ủng, huyện Ân Thi, để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000464 của UBND tỉnh chứng nhận lần đầu ngày 30/9/2011 đối với dự án của Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 225/TTr-STNMT ngày 28/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú được gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng (tính từ ngày ban hành quyết định gia hạn) đối với diện tích 30.346 m^2 tại thửa số 303, tờ bản đồ địa chính số 07 xã Phù Ủng, huyện Ân Thi để Công ty hoàn thành xây dựng các hạng mục của dự án, đưa toàn bộ dự án vào hoạt động.

Lý do gia hạn: Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Cục Thuế tỉnh xác định và thông báo cho Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú nộp bổ sung vào ngân sách nhà nước khoản tiền theo quy định của pháp luật đối với diện tích 30.346 m^2 đất với thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng.

2. Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú có trách nhiệm nộp vào ngân sách nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn tiến độ sử dụng đất theo thông báo của Cục thuế tỉnh; đồng thời chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật trong quá trình thực hiện dự án.

Hết thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất mà Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú chưa hoàn thiện việc xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch được duyệt và đưa đất vào sử dụng thì UBND tỉnh sẽ thu hồi mà không được bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ân Thi; Chủ tịch UBND xã Phù Ủng; Giám đốc Công ty cổ phần sản xuất sản phẩm nội thất Văn Phú; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CV: TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Nguyễn Hùng Nam